

西目屋村



「子育て応援日本一の村づくりを
宣言しました。」

子育て定住 エコタウン



西目屋村子育て定住エコタウンって こんなところ！

暮らしに
優しい

土地代 0円!

エコタウン内は雪かき知らず!

道路融雪機能を完備

暮らしに
安心

0歳児以上の保育料の完全無料!

高校3年生に相当する年齢までの医療費無料!

妊産婦健診・各種予防接種無料!



道路融雪の状況(平成31年1月撮影)
団地前の県道は除雪後の寄せ雪があり、アイス
バーン状態ですが、団地内道路は融雪機能によ
り、まったく雪がありません。

暮らしに
充実

水陸両用バスも 運行中!



環境にも家計にも
エコな住宅団地です。

公民館
徒歩 30秒

消防署
徒歩 10秒

白神館(温泉)
徒歩 3分

西目屋村 役場
徒歩 2分

西目屋小学校
徒歩 3分

たしる保育園
徒歩 3分

エコタウンから歩いて5分! 道の駅 津軽白神はこんなところ!!



レストラン
「森のドア」

名物「津軽ガムカレー」食べてみて!!

白神山地の恵み
「農産物直売所」

生はちみつshop白神ワイナリー
「Be Favo」

船舶体験、淹れ方体験
「白神コーヒースタジオ」

インフォメーションセンター
「津軽白神ツアー」

ガフポン抽選会

7月4日(土)・5日(日)の2日間開催!

水陸両用バスペアチケット、道の駅で使える食事券、ボックスティッシュなど当たる!



現在36区画中 残り13区画!

※2020年6月19日現在

(うち建売物件3件、ほかは建築条件付物件となります)

7月4日(土)・5日(日) 新邸3棟完成見学会&無料相談会開催!

10:00~16:00

詳しくは裏面へ

限定3棟!! 建売住宅、土地代¥0なので費用をおさえたマイホームづくりが実現!

区画NO. 17 **こだわりの空間
明るい空間**



3LDK
多機能オーブンクローゼット
駐車スペース2台

- 土地面積 / 200.18㎡(60.55坪)
- 延床面積 / 103.35㎡(31.26坪)
- 1階面積 / 50.22㎡(15.19坪)
- 2階面積 / 53.13㎡(16.07坪)

初出店により弊社のいいところ詰め込みました。価格を抑え、満足できるマイホームを提供いたします。

耐雪仕様の無落雪屋根。
LDKには食品庫、食器棚付き。
システムキッチンにIHと食洗機完備。
子供用自転車も置けるシューズクローク。
主寝室のウォークインクローゼットに旦那様専用書斎、奥様専用パウダールーム。
シックハウス対策として、全室ハイクリンボード仕様。フォスター建材。
断熱等性能等級4相当の断熱仕様。



有限会社 **心工務店**
〒036-8245 弘前市金属町5-8
TEL 0172-88-3173 定休日:日・祝日



区画NO. 18 **子育てしやすい住まい**



3LDK
見守り監視カメラ付モジュール住宅
駐車スペース2台

- 土地面積 / 206.67㎡(62.51坪)
- 延床面積 / 108.06㎡(32.68坪)
- 1階面積 / 54.24㎡(16.40坪)
- 2階面積 / 53.82㎡(16.28坪)

コンパクトでありながら家事のしやすい間取りを考慮した集約動線。
家族が自然と集まることができるように、リビングを中心とした間取りで家族のふれあいにちょうど良い距離感で、暮らしを楽しむ住宅。

1F  2F 

オサ建設工業株式会社
〒036-8263 弘前市常盤坂2丁目7-1
TEL 0172-32-2717 FAX 0172-34-3931
[展示場]
〒036-8086 弘前市田園3-2-13
TEL 0172-28-5230 フリーダイヤル 0120-913-377 FAX 0172-28-5231



区画NO. 25 **ママ目線の
こだわり住宅**



3LDK
エコ断熱「チャフパック」
駐車スペース2台

- 土地面積 / 202.59㎡(61.28坪)
- 延床面積 / 101.75㎡(30.77坪)
- 1階面積 / 51.65㎡(15.62坪)
- 2階面積 / 50.10㎡(15.15坪)

ママ目線のこだわり住宅 **funfuna** ファンファンマ

仕事・家事・育児で毎日忙しいママたちへ
家事がもっとラクになり、子育てをスムーズにできる
「家族に自然と笑顔が溢れる家」
そんなお家を女性スタッフが考えました。

セルローズファイバー断熱を使ったエコ断熱「チャフパック」は断熱性はもちろん、防音・防虫・防カビ効果もあり。
原材料は新聞古紙。
だから人と地球に優しいのです。

有限会社 **ヤマトホーム**
〒036-8381 弘前市独狐字石田90-3
TEL 0172-99-1015 FAX 0172-99-1016



完成見学会&無料相談会開催! 7月4日(土)5日(日) 10:00~16:00

区画NO. 32 **家族が自然に集まる、賢くて贅沢な住まい**



ロフト付き
格子の入った上げ下げ窓がかわいい、フェミニンな外観と、コンパクトな見た目ののに10畳ものLoftが遊び心を誘う、フレキシブルなデザインが特徴です。
ずっと一緒に生きていく住まいだから、建物としての安全・安心・快適性はもちろん、家族にも家計にも優しい、将来にわたって持続しやすいプランをご提案します。

土地面積 207.35㎡ 62.72坪

サンライズ建設株式会社
〒036-1313 弘前市賀田1丁目7番地1
TEL 0172-82-3316 FAX 0172-82-3317



区画NO. 33 **家族とふれあうなごみの家**



「安心できる家づくり」。長い年月が経っても丈夫で住み良い家にするために、丁寧な施工を心がけています。お客様の思いやこだわりが反映できる自由設計で、ご予算に応じて、ご提供いたします。詳しくは、泉野常設展示場(弘前市泉野5-13-7)をご覧ください。

土地面積 207.42㎡ 62.74坪

丸二建設
〒036-8263 弘前市常盤坂2丁目7-24
TEL 0172-33-2837 FAX 0172-33-3438
当日はパンフレット配布のみとさせていただきます



区画NO. 36 **子育てに優しい住宅「ルナ」シリーズ**



コンパクトな24坪タイプもあります。
リーズナブルな価格の完全規格住宅です。
上記の2タイプは桔梗野3目のモデルハウスでもご覧いただけます。

土地面積 区画NO.11: 291.52㎡ 区画NO.30: 204.28㎡ 区画NO.28: 206.31㎡ 区画NO.36: 203.77㎡ 区画NO.29: 206.49㎡

株式会社 アルク
〒036-8201 弘前市一番町9
TEL 0172-32-8150 FAX 0172-32-8153



区画NO. 34 **木のぬくもりのある家**



光と風、熱という自然の力、再生可能エネルギーを利用し、省エネ性の高いヒートポンプ式設備機器を備え、その効果を更に高める為に壁の内断熱に付加断熱をプラスした内外両面断熱工法を採用。改正省エネ基準の北海道1地域レベルをクリアし、ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー特別優秀賞も受賞しました。住まいの基本性能を満足させた上に、いつの時代も飽きのこないデザインで、喜多山工務店ならではの木のぬくもりが感じられる住まいをご提案いたします。

土地面積 区画NO.34: 207.79㎡ 区画NO.35: 207.84㎡

Kitayama Koumuten (株)喜多山工務店
〒036-1312 弘前市高屋字福田309-9 TEL 0172-82-2023 FAX 0172-82-3139
当日はパンフレット配布のみとさせていただきます。




このような方はご相談ください!

? とにかく初めてで何から進めたらいいのかわからない

? 住宅ローンや金利のことなどいろいろ聞きたい

指定建築会社による無料相談会開催。
各社の住宅紹介も合わせ何でもお答えします!

西目屋村子育て定住エコタウンの詳細情報・お問い合わせはこちら

西目屋村役場 産業課商工観光係
TEL 0172-85-2800

